

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 414075

Datum vzniku a zápisu:	22. listopadu 2024
Spisová značka:	C 414075 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Jiviny s.r.o.
Sídlo:	Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	222 93 043
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět činnosti:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Správa vlastního majetku
Statutární orgán:	
Jednatel:	RADEK POKORNÝ , dat. nar. 30. listopadu 1966 Na Hanspaulce 2747/23, Dejvice, 160 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 22. listopadu 2024
Jednatel:	MILOSLAV JEŽEK , dat. nar. 16. listopadu 1947 Hořovského 142/20, Řepy, 163 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 22. listopadu 2024
Počet jednatelů:	2
Způsob jednání:	Společnost zastupuje každý jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	Engine Prague Development s.r.o., IČ: 222 91 466 Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Zástavní právo:	Podíl společníka Engine Prague Development s.r.o., se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 222 91 466, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 414038 (dále jen "Zástavce") (dále jen "Podíl") je zastaven ve prospěch společnosti Penta Funding CR, a.s., se sídlem Na Florenci 2139/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 242 36 349, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 18629 (dále jen "Zástavní věřitel"). Zástavní právo k Podílu bylo zřízeno na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu ze dne 18. 12. 2024, uzavřené mezi Zástavním věřitelem a Zástavcem (dále jen "Zástavní smlouva k podílu"), za účelem zajištění veškerých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných peněžitých dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli podle jakéhokoli z Finančních dokumentů (jak jsou definovány v Zástavní smlouvě k podílu), nebo s nimi související, a to až do souhrnné výše 1.477.525.740,- Kč a úroků, úroků z prodlení a jiného příslušenství ve vztahu k těmto dluhům, existujícího k datu uzavření Zástavní smlouvy k podílu nebo vzniklé v období do 10. výročí uzavření Zástavní smlouvy k podílu.

K Podílu je dále na základě Zástavní smlouvy k podílu zřízen věcněprávní

zákaz zřídit zástavní právo nebo jiné zatížení a věcněprávní zákaz tento Podíl zcizit bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele, a to na dobu od uzavření Zástavní smlouvy k podílu až do dne Zániku zástavního práva (jak je tento pojem definován v Zástavní smlouvě k podílu), nejdéle však do 10. výročí uzavření Zástavní smlouvy. Zástavce dále ve smyslu ustanovení §§ 1380 až 1389 občanského zákoníku bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele (i) nezajistí zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh, a (ii) neumožní zápis nového zástavního práva namísto starého.

Základní kapitál:	20 000,- Kč
--------------------------	-------------
